ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ನೂರ ನಲವತ್ತ ಮೂರನೆಯ ಅಧಿವೇಶನದ ಮುಂದುವರೆದ ಉಪವೇಶನ

ಚುಕ್ಕೆ ರಹಿತ ಪ್ರಶ್ನೆ

ದಿನಾಂಕ : 17-03-2021 ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 1246 (1252)

ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಕ್ಷೇತ್ರ : ಶ್ರೀ ಎನ್. ರವಿಕುಮಾರ್ (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)

ಉತ್ತರ ನೀಡಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ : 17-03-2021

ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ವಿಷಯ : ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಕುರಿತು

(ಅ) ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟ ನೋಂದಣಿಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ ಯಾರಿಗಿದೆ ;

(ಆ) ಒಂದು ಬಾರಿ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟದ ನೋಂದಣಿಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವವರು ಯಾರು ; ಬಳಿಕ ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ; ಇದನ್ನು ಯಾವ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ;

(ಇ) ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿದರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ದರದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶ ನೀಡುವ ಅಧಿಕಾರ ಯಾರಿಗಿದೆ ; ಯಾವ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ದರಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟ ನೋಂದಣಿ ಆಗುತ್ತದೆ ? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)